



Nyttehaver

§ 1

Nyttehaver kan kun tildeles A-medlemmer. Det er ikke et krav, at man har bådplads.

§ 2 .

Ledige nyttehaver annonceres på foreningens hjemmeside og uddeles efter anciennitet. Ansøgningstidspunkt og frist fastsættes af bestyrelsen.

§ 3

For nyttehaver beliggende bag en skurrække medfølger i lejemålet et gennemgangsskur. For dette grejskur betales en årlig skurafgift iht. Reglement for Pladsen. Det påhviler lejeren at vedligeholde gennemgangsskuret. Gennemgangsskuret indgår ikke opgørelsen over grejskure, som et medlem må disponere over iht. Reglement for Pladsen.

§ 4

Havelejer skal betale for elforbrug i nyttehaver og gennemgangsskur iht. Reglement for Pladsen. Elinstallationer i nyttehaver og gennemgangsskur skal overholde gældende regler.

§ 5

Nyttehaverne skal fremstå som vel vedligeholdte. Haven skal vedligeholdes således at træer, buske og hæk ikke breder sig ind til nabohaverne, ud på vejen eller ind under grejskurene. Haven må ikke benyttes som oplagsplads. Hvis en have, trods påtaler fra havneudvalget, ikke vedligeholdes eller benyttes som oplagsplads, kan lejemålet på nyttehaven opsiges.

§ 6

Haven hegnes mod vej af trådhegn opsat af foreningen. Hegnet må ikke ændres uden forudgående aftale med havneudvalget.

§ 7

Bygninger må ikke opføres eller ændres uden havneudvalgets godkendelse.

§ 8

Nyttehaven og eventuelle bygninger i nyttehaven må ikke benyttes til beboelse eller overnatning.

§ 9

Havelejer forpligter sig til at give andre medlemmer med grejskure stødende op til haven adgang til at vedligeholde deres skure. Der må ikke blokeres for ventilation ind under skurrækken.

§ 10

Dyrehold er ikke tilladt.

§ 11

Haven må ikke udlejes/udlånes til tredje part.

§ 12

I tilfælde af en havelejers død kan dennes ægtefælle overtage nyttehaven. Samme ret som ægtefællen har en samlever(ske), der i mindst to år har haft samme adresse som medlemmet. En betingelse er, at den pågældende melder sig ind i SSF, og at han/hun erklærer sig indforstået med at være den reelle bruger af nyttehaven. Begæring om overtagelse af nyttehaven, skal indgives skriftligt til bestyrelsen senest 1/2 år efter dødsfaldet.

§ 13

Lejemålet kan opsiges med 3 måneders frist til udløb af et kalenderår, hvis foreningen skal benytte området til foreningsformål. Hvis lejemålet misligholdes eller ved krav fra myndigheder, f.eks. Københavns Kommune, kan lejemålet opsiges med 3 måneders frist. Opsigelsen sker skriftlig og sendes til den e-mailadresse, som medlemmet har registreret hos foreningen. Ved opsigelse skal haven være ryddet, og eventuelle bygninger skal være fjernet med mindre anden aftale er lavet med havneudvalget. Udgifter til foreningen i forbindelse med rydning af nyttehaver og gennemgangsskur faktureres til medlemmet.